

# MELCHERS

## SEMINARE

Architektenkammer Heidelberg 

[www.hd.akbw.de](http://www.hd.akbw.de)

### Die neue HOAI 2009 Neuerungen und Vertragsgestaltung

**DIENSTAG | 22.09.2009 | 14.00 – 18.00 UHR  
HEIDELBERG | IM BREITSPIEL 21**



## Thematik

Die Novellierung der HOAI steht kurz vor ihrem Abschluss. Der Bundesrat hat am 12.06.2009 der Neufassung der HOAI, die vom Bundeswirtschaftsministerium in enger Abstimmung mit dem Ministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung sowie dem Bundesjustizministerium erarbeitet wurde, zugestimmt. Die Verkündung der HOAI im Bundesanzeiger und damit das Inkrafttreten der HOAI wird für Anfang August 2009 erwartet.

Die Änderungen der HOAI sind sehr umfangreich ausgefallen. Kein Stein ist auf dem anderen geblieben. Nur ein einziger Paragraph hat die gleiche Nummer wie zuvor. Auch die inhaltlichen Neuerungen sind erheblich (z. B. weitreichende Deregulierung: freie Preisvereinbarungen bei etlichen Leistungsbildern möglich; Abkopplung des Honorars von den tatsächlichen Baukosten - Baukostenvereinbarung; höherer Umbauzuschlag etc.), was erheblichen Handlungsbedarf in der Vertragsgestaltung nach sich zieht. Vorhandene Vertragsmuster der Verbände, Interessenvertretungen oder der öffentlichen Hand zur bisher geltenden HOAI sind überholt.

Unser Seminar gibt Ihnen einen umfassenden Überblick zu all diesen Änderungen und den neuen Anforderungen an die Vertragsgestaltung.



**TOBIAS WELLENSIEK**  
*Rechtsanwalt, Fachanwalt für  
Bau- und Architektenrecht  
MELCHERS Heidelberg*



**ANDREAS PAULI**  
*Rechtsanwalt, Fachanwalt für  
Bau- und Architektenrecht  
MELCHERS Heidelberg*

## Teilnehmerkreis

Das Seminar richtet sich an Auftraggeber und Auftragnehmer von Architekten- und Ingenieurleistungen im Anwendungsbereich der HOAI.

ab 13:30 **EMPFANG / AUSGABE DER UNTERLAGEN**

**14.00 BEGRÜSSUNG UND EINFÜHRUNG**

*Stephan Weber, Vorsitzender der Architektenkammer Baden-Württemberg, Kammergruppe Heidelberg (Stadtkreis)*

*RA Tobias Wellensiek, MELCHERS*

**14.10 EINLEITUNG: HIGHLIGHTS DER HOAI 2009**

*RA Andreas Pauli, MELCHERS*

14.35 **FRAGEN / DISKUSSION**

**14.40 AUFBAU DER HOAI 2009 / STRUKTURWANDEL**

*RA Tobias Wellensiek, MELCHERS*

15.05 **FRAGEN / DISKUSSION**

15.10 **KAFFEPAUSE**

**15.40 INHALTLICHE ÄNDERUNGEN DER HOAI**

*RA Andreas Pauli, MELCHERS*

16.20 **FRAGEN / DISKUSSION**

16.30 **KAFFEPAUSE**

**17.00 TIPPS ZUR VERTRAGSGESTALTUNG**

*RA Tobias Wellensiek, MELCHERS*

17.50 **FRAGEN / DISKUSSION**

18.00 **SCHLUSSWORT / ABSCHLUSS DER VERANSTALTUNG**

## Anmeldung

Bitte melden Sie sich bis spätestens Montag,  
den 14. September 2009 an.

*Per Telefax* +49 (0) 6221-1850-100

*Per E-Mail* info@melchers-seminare.com

---

Zum Seminar

### *Die neue HOAI 2009*

am 22. September 2009, 14 Uhr  
Im Breitspiel 21, 69126 Heidelberg

melden wir hiermit verbindlich an:

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Weitere Teilnehmer: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Tel./Fax: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Ich bin Mandant der Sozietät MELCHERS.

Ich bin Mitglied der Architektenkammer KG Heidelberg.

Ort, Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

## Seminarkosten

EUR 250,00 inkl. 19% MwSt.  
(einschließlich Imbiss und Erfrischungen)

Für Mandanten und Gäste der Sozietät MELCHERS Rechtsanwälte, Wirtschaftsprüfer, Steuerberater sowie Mitglieder der Architektenkammer Kammergruppe Heidelberg (Stadtkreis) ist die Teilnahme kostenfrei.

---

## Kontakt

MELCHERS SEMINARE GmbH  
Im Breitspiel 21  
69126 Heidelberg

T +49 (0) 6221-1850-500

F +49 (0) 6221-1850-100

E [info@melchers-seminare.com](mailto:info@melchers-seminare.com)  
[www.melchers-seminare.com](http://www.melchers-seminare.com)